



**MOVIMENTO 5 STELLE ASCOLI PICENO
CONSIGLIERI GIACOMO MANNI MASSIMO TAMBURRI**

**al Presidente del Consiglio di Ascoli Piceno
al Sindaco di Ascoli Piceno
al Consiglio Comunale di Ascoli Piceno**

OGGETTO: stesura e adozione di un regolamento per gli immobili inagibili

CONSIDERATO

- che i proprietari di immobili sono responsabili del fabbricato e tenuti a una corretta manutenzione al fine di evitare pericoli, ai sensi degli artt. 2051 e 2053 del Codice Civile

VISTO

- l'annoso problema degli immobili inagibili sul territorio comunale e in particolare nel centro storico, che creano disagi e pericoli anche gravi a vicini e Cittadini in genere, anche per la situazione finanziaria del bilancio comunale che di fatto impedisce al Comune di prendersi carico dei lavori necessari alla messa in sicurezza nei casi in cui i proprietari non agiscano autonomamente
- la sostanziale assenza di pungoli che spingano i proprietari a mettere in sicurezza i propri immobili dichiarati inagibili

CHIEDIAMO

- l'adozione di un regolamento sulla stregua del "Regolamento per la tutela della pubblica incolumità e per i rimborsi delle spese sostenute dall'amministrazione comunale in relazione agli interventi su immobili inagibili" del Comune di Terni (in allegato), che preveda tra l'altro oneri a carico del proprietario riguardo alle spese di transennamento e di occupazione del suolo pubblico (vedi art. 6 del regolamento di Terni)